

## Politik for Asset Management

Cerius A/S vil i overensstemmelse med koncernens vision, strategi, værdier og under hensyntagen til omgivelser og miljø øge værdiskabelsen af vores anlægsaktiver gennem balancering af omkostninger, risici, muligheder og performance.

For at opnå ovenstående vil Cerius A/S anvende anerkendte Asset Management principper i forbindelse med anskaffelse, drift, vedligeholdelse, fornyelse, forbedring og afskaffelse af anlægsaktiver.

## Principper

For at understøtte og realisere denne politik skal Cerius A/S:

**Dato:**  
Svinninge  
7. september 2018

- Etablere, vedligeholde og løbende udvikle og tilpasse et Asset Management system inklusiv mål, strategier og planer
- Opfylde og efterleve krav relevant for styring af aktiver fra myndigheder, iht. ISO 55001
- Løbende gennemgå principper, praksis og aktiviteter for Asset Management systemet med henblik på at identificere forbedringsmuligheder
- Inddrage ejere, kunder og myndigheders krav og forventninger ved fastsættelse af mål og målsætning
- Fastlægge og implementere KPI'er, der dels understøtter vores målsætning og beslutninger, og dels sikrer en effektiv opfølgning på Asset Management beslutningerne
- Vurdere og løbende opbygge kompetencer og kendskab til Cerius Asset Management system
- Udvikle, dele og implementere Asset Management praksis på tværs af organisationen
- Fastlægge metoder til håndtering af risici
- Identificere og styre risici og muligheder relateret til målsætning og planer
- Optimere livscyklusværdien (her under indtægter, besparelser, investeringer og driftsomkostninger) når der træffes beslutninger og dispositioner vedrørende anlæg
- Identificere, styre og løbende forbedre informationer der understøtter beslutninger og sikrer at informationerne er tilgængelige i den nødvendige kvalitet
- Kommunikere information der er relevant for effektiv styring af aktiver til relevante interessenter